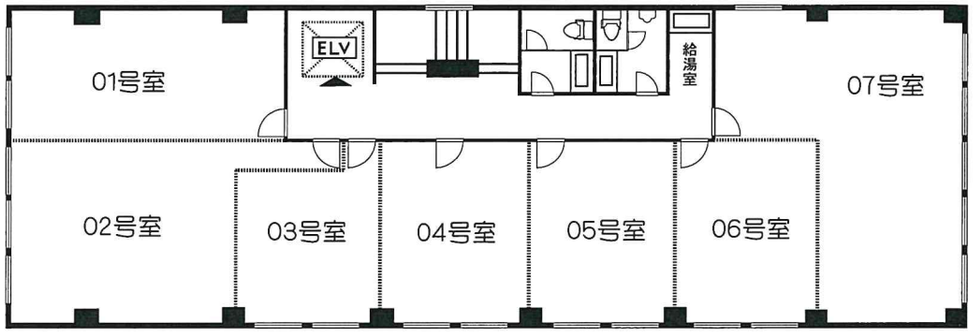
# 貸事務所

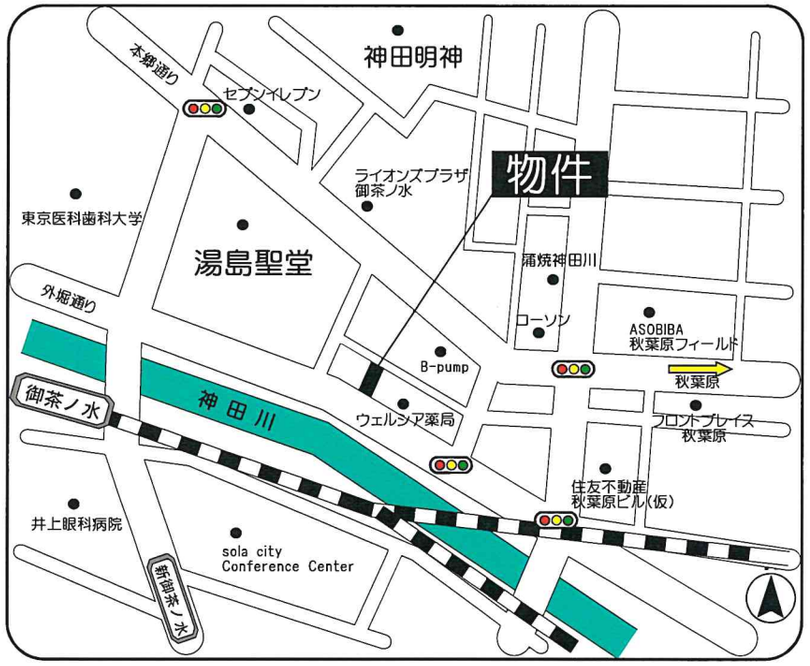
# 秋葉原　御茶ノ水

## 《喜助お茶の水ビル》

JR山手線・総武線・京浜東北線/日比谷線/つくばエクスプレス
**【秋葉原】駅　徒歩 7 分**
JR中央線・総武線/丸ノ内線
**【御茶ノ水】駅　徒歩 5 分**




※図面と現状が相違する場合は現状優先します。




【空室状況】

| | | | |
|---|---|---|---|
| ９階 | ９５号 | 26.29㎡（7.95坪） | 即入居可 |
| ８階 | 81-82号 | 83.44㎡（25.24坪） | 即入居可 |
| ７階 | 75-76号 | 52.34㎡（15.83坪） | 10月下旬 |
| ６階 | ６７号 | 57.97㎡（17.53坪） | 即入居可 |
| ５階 | 52-53号 | 68.93㎡（20.85坪） | 即入居可 |
| ４階 | 43-44号 | 67.86㎡（20.52坪） | 即入居可 |
| ３階 | ３２号 | 46.61㎡（14.09坪） | 即入居可 |
| ２階 | 23-24号 | 49.63㎡（15.01坪） | 即入居可 |

【賃貸状況】

| | |
|---|---|
| 賃　料 | **応　相　談** |
| 管理費 | **0円（賃料に含む）** |
| 敷　金 | ７ヶ月（償却なし） |
| 契約期間 | ２年間（更新料なし） |
| 備　考 | ○当社指定の火災保険へご加入をお願い致します。<br>○賃料、管理費には消費税を含んでおりません。<br>○電気代 / 基本料+使用量<br>○水道代 / 定額 |

【物件概要】

| | |
|---|---|
| 所 在 地 | 東京都千代田区外神田２－２－１７ |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造<br>地上１０階　地下１階　塔屋 |
| 建築年月 | １９６３年１０月竣工（１９８３年改修） |
| 駐 車 場 | 無 |
| 設　　備 | エレベーター１基（８人乗）<br>光ケーブル（ＭＤＦ引込済み）<br>ビル内喫煙所完備・機械警備<br>セントラル空調（7：30～20：00　土日含む）<br>トイレウォシュレット有 |

◆２４時間利用可能！◆トイレ男女別！
◆２駅２線利用可能！◆閑静な事務所環境！
◆見晴らしの良い立地！◆貸室内機械警備

**★大規模修繕計画中★**


**キスケ株式会社**
**東　京　支　店**
ＵＲＬ：http://tokyo-kisuke.com/
〒101-0047　東京都千代田区内神田3-9-3　喜助神田西口ビル2F
☎:03-6271-7991
FAX: 03-6271-7992


■ 取引態様
貸主
自社所有

■ 手数料
客付会社
**AD100**