

作成日：2021年1月12日

## キスケ株式会社 空室一覧表

ビル名 住所 構造/築年日	交通	階数 部屋名称 用途	契約面積(m <sup>2</sup> ) 契約面積(坪)	賃料 坪単価	共益費 坪単価	敷金 契約金	契約年数 更新料・再契約料	設備仕様	入居可能日
<b>芝信神田ビル</b> 千代田区神田須田町1丁目26番 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階地下2階建 / 1965年9月	JR山手線、京浜東北線『神田駅』徒歩3分	5F	99.46㎡	応相談	¥126,336	8ヶ月分	普通借家 2年	耐震補強工事実施済み	即入居可
	都営新宿線、丸ノ内線『淡路町、小川町駅』徒歩4分	51号室	30.08坪	/坪	¥4,200 /坪	1ヶ月分	なし	水道・エアコン料金 共益費に含む	AD100
		事務所							
		5F	122.58㎡	応相談	¥155,736	8ヶ月分	普通借家 2年	耐震補強工事実施済み	2021年2月1日
		53-54号室	37.08坪	/坪	¥4,200 /坪	1ヶ月分	なし	水道・エアコン料金 共益費に含む	AD100
		事務所							
		4F	59.51㎡	応相談	¥75,600	8ヶ月分	普通借家 2年	耐震補強工事実施済み	即入居可
		47号室	18.00坪	/坪	¥4,200 /坪	1ヶ月分	なし	水道・エアコン料金 共益費に含む	AD100
		事務所							
<b>喜助内神田3丁目ビル</b> 千代田区内神田3丁目2番1号 鉄筋コンクリート造 地上7階地下1階建 / 1971年7月	JR中央快速・山手線・京浜東北線『神田駅』徒歩3分	4F	73.82㎡	応相談	賃料に含む	8ヶ月分	普通借家 2年	2015年8月	1月中旬
	東京メトロ丸ノ内線『淡路町駅』徒歩7分	401号室	22.33坪	/坪	¥0 /坪	なし	1ヶ月分	全面リニューアル	AD100
	JR総武本線『新日本橋駅』徒歩6分	事務所							
<b>喜助新神田ビル</b> 千代田区神田美倉町10 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階地下1階建 / 1967年1月	山手線、京浜東北線『神田駅』徒歩5分	5F	47.28㎡	応相談	賃料に含む	8ヶ月分	普通借家 2年	24時間365日利用可能	即入居可
	日比谷線『小伝馬町駅』徒歩7分	52号室	14.30坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	ビル内喫煙所 完備	AD100
	総武本線『新日本橋駅』徒歩4分	事務所							
<b>喜助九段北ビル</b> 千代田区九段北1丁目4番7号 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階建 / 1979年9月	東西線・半蔵門線・都営新宿線『九段下駅』徒歩1分	5F	34.48㎡	応相談	賃料に含む	5ヶ月分	定期借家 5年	耐震補強工事実施済み	即入居可
	半蔵門線・都営三田線・都営新宿線『神保町駅』徒歩8分	503号室	10.43坪	/坪	¥0 /坪	1ヶ月分	再契約手数料	契約期間中の途中解約特約あり	AD100
		事務所					1ヶ月分		
<b>喜助日本橋室町ビル</b> 中央区日本橋室町4丁目4番3号 鉄骨造 地上11階建 / 2017年4月竣工	銀座線・半蔵門線『三越前駅』徒歩2分	4F	210.12㎡	応相談	賃料に含む	8ヶ月分	普通借家 2年	貸室内別途清掃契約	即入居可
	総武本線『新日本橋駅』徒歩1分		63.56坪	/坪	¥0 /坪	なし	1ヶ月分	レイズ、アットホーム等 転載禁止	AD100
	山手線、京浜東北線、中央快速『神田駅』徒歩5分	事務所							
		3F	210.12㎡	応相談	賃料に含む	8ヶ月分	普通借家 2年	貸室内別途清掃契約	2021年2月1日
			63.56坪	/坪	¥0 /坪	なし	1ヶ月分	レイズ、アットホーム等 転載禁止	AD100
		事務所							
<b>合同ビル</b> 千代田区鍛冶町1丁目6番17号 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上6階地下2階建 / 1963年12月	山手線・銀座線・中央線『神田』徒歩2分	1F	82.65㎡	¥500,000	賃料に含む	6ヶ月分	定期借家 5年	テナント側からの中途解約可能	3月1日 予定
	JR総武本線『新日本橋』徒歩5分		25.00坪	¥20,000 /坪	¥0 /坪	なし	1ヶ月分	定借終了後の再契約事務手数料1ヶ月分	AD100
		事務所							
<b>日東合同ビル</b> 千代田区鍛冶町1丁目6番1号 鉄骨カーテンウォール造 地上6階 / 1975年	山手線・銀座線・中央線『神田』徒歩2分	4F	77.96㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	定期借家 5年	テナント側からの中途解約可能	3月1日 予定
	JR総武本線『新日本橋』徒歩5分		23.56坪	/坪	¥0 /坪	なし	1ヶ月分	定借終了後の再契約事務手数料1ヶ月分	AD100
		事務所							
<b>喜助お茶の水ビル</b> 千代田区外神田2-2-17 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階地下1階建 / 1963年10月	総武線、中央線『御茶ノ水』徒歩5分	8F	26.29㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	2月上旬
	山手線、京浜東北線、総武線『秋葉原』徒歩7分	85号室	7.95坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	セントラル空調 7:30~20:00 土日含む	AD100
	丸ノ内線『新御茶ノ水』徒歩6分	事務所							

※ 上記金額には消費税を含んでおりません。  
 ※ HP上で物件のPDFを確認することが出来ます。(キスケ東京不動産で検索)

お問い合わせ先：キスケ(株)東京支店  
 TEL：03-6271-7991 FAX：03-6271-7992

2020年12月 共用部改修工事完了！ 別途HPを確認下さい	8F	83.44㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即入居可
	81-82号室	25.24坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	セントラル空調 7:30~20:00 土日含む	AD100
	事務所							
	7F	52.34㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即入居可
	75-76号室	15.83坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	セントラル空調 7:30~20:00 土日含む	AD100
	事務所							
	6F	57.97㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即入居可
	67号室	17.53坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	セントラル空調 7:30~20:00 土日含む	AD100
	事務所							
	5F	68.93㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即入居可
	52・53号室	20.85坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	セントラル空調 7:30~20:00 土日含む	AD100
	事務所							
	4F	67.86㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即入居可
	43-44号室	20.52坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	セントラル空調 7:30~20:00	AD100
	事務所							
	3F	52.34㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即入居可
	35-36号室	15.83坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	セントラル空調 7:30~20:00 土日含む	AD100
	事務所							
	3F	46.61㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即入居可
	32号室	14.09坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	セントラル空調 7:30~20:00 土日含む	AD100
	事務所							
	2F	49.63㎡	応相談	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即入居可
	23-24号室	15.01坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	セントラル空調 7:30~20:00 土日含む	AD100
	事務所							

※ 上記金額には消費税を含んでおりません。  
 ※ HP上で物件のPDFを確認することができます。(キスケ東京不動産で検索)

お問い合わせ先：キスケ(株)東京支店  
 TEL：03-6271-7991 FAX：03-6271-7992