

作成日：2022年6月13日

キスケ株式会社 空室一覧表

ビル名 住所 構造/築年日	交通	階数 部屋名称 用途	契約面積(m ²) 契約面積(坪)	賃料 坪単価	共益費 坪単価	敷金 契約金	契約年数 更新料・再契約料	設備仕様	入居可能日
芝信神田ビル 千代田区神田須田町1丁目26番 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階地下2階建 / 1965年9月	JR山手線、京浜東北線『神田駅』徒歩3分	3F	63.09㎡	応相談	¥80,136	8ヶ月分	普通借家 2年	耐震補強工事実施済み	即日
	都営新宿線、丸ノ内線『淡路町、小川町駅』徒歩4分	34号室	19.08坪	/坪	¥4,200 /坪	1ヶ月分	なし	水道・エアコン料金 共益費に含む	AD100%
		事務所							
		3F	104.00㎡	応相談	¥132,132	8ヶ月分	普通借家 2年	耐震補強工事実施済み	即日
		31-32号室	31.46坪	/坪	¥4,200 /坪	1ヶ月分	なし	水道・エアコン料金 共益費に含む	AD100%
		事務所							
喜助西五反田ビル 品川区西五反田8丁目2番2号 鉄筋コンクリート造 地上6階建 / 1985年5月	JR山手線、都営浅草線『五反田駅』徒歩7分	3F	114.70㎡	¥485,660	賃料に含む	7ヶ月分	2年	OAフロア(50mm)	2022年6月1日
	東急池上線『大崎広小路駅』徒歩3分		34.69坪	¥14,000 /坪	/坪	なし	新賃料1ヶ月分	男女別トイレ	AD100%
		事務所							
喜助内神田ビル 千代田区内神田2丁目11番6号 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階地下1階建 / 1967年7月	丸ノ内線『淡路町駅』都営新宿線『小川町駅』徒歩7分	5F	49.01㎡	¥237,120	賃料に含む	8ヶ月分	普通借家 2年	テナント専用レンタルボックス完備	7月上旬
	JR山手線、京浜東北線『神田駅』徒歩4分	54号室	14.82坪	¥16,000 /坪	¥0 /坪	なし	なし		AD100%
	銀座線『神田駅』徒歩4分	事務所							
喜助新神田ビル 千代田区神田美倉町10 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階地下1階建 / 1967年1月	山手線、京浜東北線『神田駅』徒歩5分	B1F	95.13㎡	¥172,620	賃料に含む	3ヶ月分	普通借家 2年	24時間365日利用可能	即日
	日比谷線『小伝馬町駅』徒歩7分	B1-2・3号室	28.77坪	¥6,000 /坪	¥0 /坪	なし	なし	ビル内喫煙所 完備	AD100%
	総武本線『新日本橋駅』徒歩4分	倉庫							
合同ビル 千代田区鍛冶町1丁目6番17号 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上6階地下2階建 / 1963年12月	山手線・銀座線・中央線『神田』徒歩2分	1F	82.65㎡	¥300,000	賃料に含む	6ヶ月分	定期借家 5年	テナント側からの中途解約可能	即日
	JR総武本線『新日本橋』徒歩5分	101	25.00坪	¥12,000 /坪	¥0 /坪	なし	1ヶ月分	定借終了後の再契約事務手数料1ヶ月分	AD100%
		事務所							
喜助お茶の水ビル 千代田区外神田2-2-17 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階地下1階建 / 1963年10月	総武線、中央線『御茶ノ水』徒歩5分	7F	52.35㎡	¥237,450	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即日
	山手線、京浜東北線、総武線『秋葉原』徒歩7分	75-76号室	15.83坪	¥15,000 /坪	¥0 /坪	なし	なし	個別空調・機械警備	AD100%
	丸ノ内線『新御茶ノ水』徒歩6分	事務所							
		4F	104.33㎡	¥473,250	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即日
		41-44号室	31.55坪	¥15,000 /坪	¥0 /坪	なし	なし	個別空調・機械警備	AD100%
		事務所							
		3F	26.53㎡	¥120,300	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即日
		32-B号室	8.02坪	¥15,000 /坪	¥0 /坪	なし	なし	個別空調・機械警備	AD100%
		事務所							
安倍徳ビル 千代田区神田須田町2-4 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階建 / 1975年6月	山手線、中央線、京浜東北線、銀座線『神田』徒歩5分	2F	60.16㎡	¥227,500	賃料に含む	6ヶ月分	普通借家 2年	ALSOK、各階男女別トイレ	即日
	都営新宿線『岩本町』徒歩2分	203号室	18.20坪	¥12,500 /坪	¥0 /坪	なし	1ヶ月分		AD100%
		事務所							

※ 上記金額には消費税を含んでおりません。
 ※ HP上で物件のPDFを確認することが出来ます。(キスケ東京不動産で検索)

お問い合わせ先：キスケ(株)東京支店
 TEL：03-6271-7991 FAX：03-6271-7992