

作成日：2023年9月11日

キスケ株式会社 空室一覧表

ビル名 住所 構造/築年日	交通	階数 部屋名称 用途	契約面積(m ²) 契約面積(坪)	賃料 坪単価	共益費 坪単価	敷金 契約金・礼金	契約年数 更新料・再契約料	設備仕様	入居可能日
芝信神田ビル 千代田区神田須田町1丁目26番 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階地下2階建 / 1965年9月	JR山手線、京浜東北線『神田駅』徒歩3分	5F	59.51m ²	応相談	¥75,600	8ヶ月分	普通借家 2年	耐震補強工事実施済み	2023年10月1日
	都営新宿線、丸ノ内線『淡路町、小川町駅』徒歩4分	53号室	18.00坪	/坪	¥4,200 /坪	1ヶ月分	なし	水道・エアコン料金 共益費に含む	AD100
		事務所							
喜助九段ビル 千代田区神田神保町3丁目25番11号 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階建 / 1975年6月	東西線・半蔵門線・都営新宿線『九段下』徒歩3分	3F	27.89m ²	¥101,160	賃料に含む	6ヶ月分	普通借家 2年	24時間365日利用可能	即日
	半蔵門線・都営三田線・都営新宿線『神保町』徒歩5分	301号室	8.43坪	¥12,000 /坪	¥0 /坪	1ヶ月分	なし		AD100
		事務所							
喜助内神田ビル 千代田区内神田2丁目11番6号 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階地下1階建 / 1967年7月	丸ノ内線『淡路町駅』都営新宿線『小川町駅』徒歩7分	6F	97.38m ²	¥471,200	賃料に含む	8ヶ月分	普通借家 2年	24時間利用可能	即日
	JR山手線、京浜東北線『神田駅』徒歩4分	63-64号室	29.45坪	¥16,000 /坪	¥0 /坪	なし	なし	OAフロア 50mm	AD100
	銀座線『神田駅』徒歩4分	事務所							
		5F	49.01m ²	¥237,120	賃料に含む	8ヶ月分	普通借家 2年	24時間利用可能	即日
		54号室	14.82坪	¥16,000 /坪	¥0 /坪	なし	なし	OAフロア 50mm	AD100
		事務所							
		1F	172.34m ²	¥1,500,000	賃料に含む	8ヶ月分	定期借家 10年	店舗可能面積 145.5m ² 44.01坪	即日
			52.13坪	/坪	¥0 /坪	なし	なし	店舗以外面積 26.844m ² 8.12坪	AD100
		店舗						スケルトン渡し、重飲食不可	
喜助内神田3丁目ビル 千代田区内神田3丁目2番1号 鉄筋コンクリート造 地上7階地下1階建 / 1971年7月	JR中央快速・山手線・京浜東北線『神田駅』徒歩3分	4F	73.82m ²	¥357,280	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	屋上リラク্সルーム	2023年10月1日
	東京メトロ丸ノ内線『淡路町駅』徒歩7分	401号室	22.33坪	¥16,000 /坪	¥0 /坪	なし	1ヶ月分	OAフロア 50mm	AD100%
	JR総武本線『新日本橋駅』徒歩6分	事務所							
喜助新神田ビル 千代田区神田美倉町10 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上7階地下1階建 / 1967年1月	山手線・銀座線・中央線『神田』徒歩5分	6F	44.96m ²	¥176,800	賃料に含む	8ヶ月分	普通借家 2年	24時間365日利用可能	即日
	日比谷線『小伝馬町駅』徒歩7分	66号室	13.60坪	¥13,000 /坪	¥0 /坪	なし	なし	ビル内喫煙所 完備	AD100
	総武本線『新日本橋駅』徒歩4分	事務所							
		B1F	95.13m ²	¥172,620	賃料に含む	3ヶ月分	普通借家 2年	24時間365日利用可能	即日
		B1-2・3号室	28.77坪	¥6,000 /坪	¥0 /坪	なし	なし	ビル内喫煙所 完備	AD100
		倉庫							
喜助九段北ビル 千代田区九段北1丁目4番7号 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上8階建 / 1979年9月	東西線・半蔵門線・都営新宿線『九段下駅』徒歩1分	7F	34.48m ²	¥125,160	賃料に含む	5ヶ月分	定期借家 5年	耐震補強工事実施済み	即日
	半蔵門線・都営三田線・都営新宿線『神保町駅』徒歩8分	703号室	10.43坪	¥12,000 /坪	¥0 /坪	1ヶ月分	1ヶ月分	契約期間中の途中解約特約あり	AD100
		事務所							
		3F	42.91m ²	¥155,760	賃料に含む	5ヶ月分	定期借家 5年	耐震補強工事実施済み	即日
		302号室	12.98坪	¥12,000 /坪	¥0 /坪	1ヶ月分	1ヶ月分	契約期間中の途中解約特約あり	AD100
		事務所							
喜助日本橋室町ビル 中央区日本橋室町4丁目4番3号 鉄骨造 地上11階建 / 2017年4月竣工	銀座線・半蔵門線『三越前駅』徒歩2分	9F	207.24m ²	応相談	賃料に含む	8ヶ月分	普通借家 2年	貸室内別途清掃契約	12月中旬
	総武本線『新日本橋駅』徒歩1分		62.69坪	/坪	¥0 /坪	なし	1ヶ月分	レイズ、アットホーム等 転載禁止	AD100
	山手線、京浜東北線、中央快速『神田駅』徒歩5分	事務所							
合同ビル 千代田区鍛冶町1丁目6番17号 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上6階地下2階建 / 1963年12月	山手線・銀座線・中央線『神田』徒歩2分	3F	127.45m ²	¥501,150	賃料に含む	6ヶ月分	定期借家 5年	テナント側からの中途解約可能	即日
	JR総武本線『新日本橋』徒歩5分	303号室	38.55坪	¥13,000 /坪	¥0 /坪	1ヶ月分	1ヶ月分	定借終了後の再契約事務手数料1ヶ月分	AD100
		事務所							

※ 上記金額には消費税を含んでおりません。
 ※ HP上で物件のPDFを確認することが出来ます。(キスケ東京不動産で検索)

お問い合わせ先：キスケ(株)東京支店
 TEL：03-6271-7991 FAX：03-6271-7992

喜助お茶の水ビル 千代田区外神田2-2-17 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上10階地下1階建 / 1963年10月	総武線、中央線『御茶ノ水』徒歩5分	9F	68.93㎡	¥333,600	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即日
	山手線、京浜東北線、総武線『秋葉原』徒歩7分	92-93号室	20.85坪	¥16,000 /坪	¥0 /坪		なし	個別空調・機械警備	AD100
	丸ノ内線『新御茶ノ水』徒歩6分	事務所						OAフロア 50mm	
新着		8F	83.44㎡	¥403,840	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	2023年10月1日
		81-82号室	25.24坪	¥16,000 /坪	¥0 /坪		なし	個別空調・機械警備	AD100
		事務所						OAフロア 50mm	
		8F	26.29㎡	¥119,250	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	即日
		85号室	7.95坪	¥15,000 /坪	¥0 /坪		なし	個別空調・機械警備	AD100
		事務所							
		5F	57.97㎡	¥262,950	賃料に含む	7ヶ月分	普通借家 2年	ビル内喫煙所 完備	9月中旬
		57号室	17.53坪	¥15,000 /坪	¥0 /坪		なし	個別空調・機械警備	AD100
		事務所							

※ 上記金額には消費税を含んでおりません。
 ※ HP上で物件のPDFを確認することが出来ます。(キスケ東京不動産で検索)

お問い合わせ先：キスケ(株)東京支店
 TEL：03-6271-7991 FAX：03-6271-7992