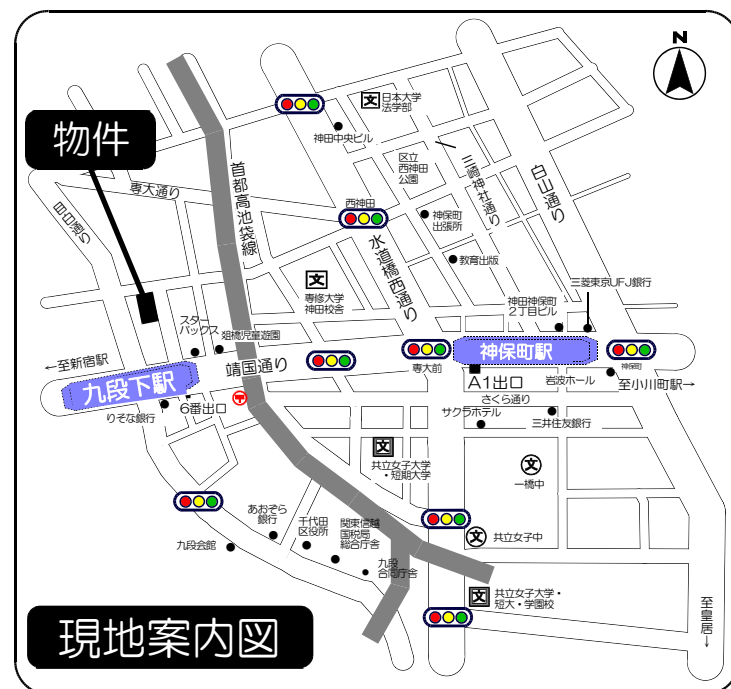


貸事務所

《喜助九段北ビル》

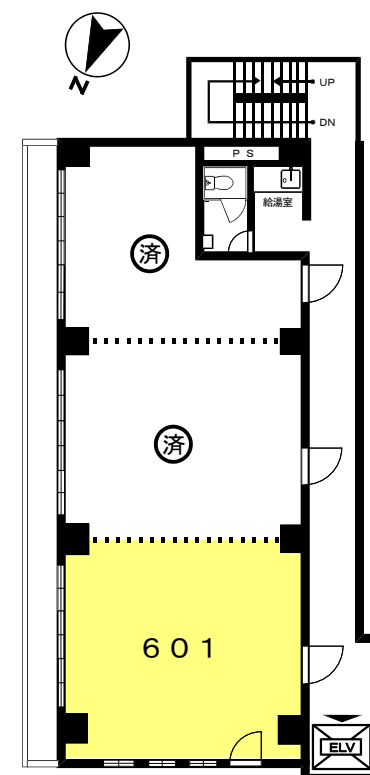
【物件概要】

所在地 : 東京都千代田区九段北 1-4-7
構造 : SRC造 地上8階建
築年 : 1979年9月 (耐震補強済み)
設備 : 個別警備・24時間利用可能・個別空調
男女別トイレ (一部各階)
保証会社 : 応相談 (フォーシーズ)
火災保険 : 当社指定の火災保険加入義務あり
解約予告 : 6ヶ月前



◇都営新宿線、東西線、半蔵門線
【九段下駅】徒歩1分
◇都営三田線・新宿線、半蔵門線
【神保町駅】徒歩8分

都内駅チカ、近隣施設に区役所、法務局、郵便局
ゴミ収集料金、ALSOK代は全て賃料に含む



床使用 : タイルカーペット
天井高 : 2450mm
トイレ : 一部各階男女別
給湯 : 共用
清掃 : 平日毎日
その他 : ALSOK
光ファイバー
ゴミ置場完備

※図面と現状が相違する場合は
現状優先します。

【備考】
定期借家契約ですが、特約事項にて
中途解約条項を盛り込み、テナント側からの
契約期間中の解約 (6ヶ月前) を行っても
違約金などは発生しません。
お気軽にお問い合わせ下さい。

【賃貸条件】

区画	面積 (㎡/坪)	賃料 (税別) (月額/坪単価)	管理費 (税別) (月額/坪単価)	敷金 (総額/ヶ月)	更新料/償却 (税別)	礼金/入居時期 (税別)	契約期間 (形態/期間)
601	46.72㎡	155,430円	賃料に含む	777,150円	—	1ヶ月分	定期借家
	14.13坪	坪11,000円	—	5ヶ月分	なし	即日	3年

※ 入居時にサイン工事費3万円 (税別) が必要

キスケ株式会社

東京支店

URL : <http://tokyo-kisuke.com/>

〒101-0047 東京都千代田区内神田3丁目9番3号 喜助神田西口ビル2F

☎: 03-6271-7991
FAX: 03-6271-7992

■ 取引態様
貸主

■ 自社所有

■ 手数料

賃料1ヶ月分